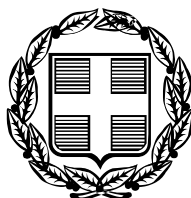


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 668**

10 Αυγούστου 2006

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Φ/Α.5.30/13946/1431

Καθορισμός της θέσης, της έκτασης και των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Τανάγρας στα διοικητικά όρια των Δήμων Τανάγρας και Οινοφύτων του Νομού Βοιωτίας και έγκρισης του Φορέα ΒΙ.ΠΕ. και της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2545/1997 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 254/Α/1997) και ειδικότερα τα άρθρα 1 - 6 αυτού, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π. δ/τος 63/2005 «Κώδικας Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98Α΄/22.4.2005).

3. Το π.δ. 456/25.9.1985 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων, Υπηρεσιών και Προσωπικού στα Υπουργεία κ.λπ.» (ΦΕΚ 163/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 εδ.(α) και το άρθρο 2 παρ. 1 αυτού.

4. Το π.δ. 229/10.7.1986 «Σύσταση και Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (ΦΕΚ 96/Α/1986) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του π.δ. 396/1989 «Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (ΦΕΚ 172/Α/1989).

5. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού (ΦΕΚ 57/Α/1980).

6. Το π.δ. 121/2004 (ΦΕΚ 84/Α/2004) σχετικά με το διορισμό του Δημητρίου Σιούφα ως Υπουργού Ανάπτυξης και του Γεωργίου Σουφλιά ως Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και των Σταύρου Καλογιάννη και Θεμιστοκλή Ξανθόπουλου ως Υφυπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

7. Το άρθρο 20 του ν. 3190/2003 (ΦΕΚ/249/Α/2003).

8. Τις διατάξεις του ν. 2742/1999 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 207/Α/1999).

9. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 του ν. 1650/1986 «για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α/1986) όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 1, 2, 3 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11/ΕΕ και 96/61/ΕΕ, διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 1022/Β/2002).

10. Την υπ' αριθμ. 69269/5387/25.10.1990 (ΦΕΚ 678/Β/1990) κοινή υπουργική απόφαση που αναφέρεται στην «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), καθορισμός περιεχομένου Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (ΕΠΜ) και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το ν. 1650/1986».

11. Την υπ' αριθμ. 22303/788/24.6.1998 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός Τεχνικών και Οικονομικών προϋποθέσεων που θα πρέπει να πληροί ο φορέας ΒΕΠΕ κλπ. δικαιολογητικών, εγγράφων και στοιχείων» (ΦΕΚ 691/Β/1998).

12. Την υπ' αριθμ. 11014/703/Φ104/14.3.2003 (ΦΕΚ 332Β/2003) κοινή υπουργική απόφαση «Διαδικασία Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν. 3010/2002».

13. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289 Α/1979) και ειδικότερα το άρθρο 56 αυτού, με το οποίο επιτρέπεται ένταξη δασικών θυλάκων κ.λπ. εντός Βιομηχανικών Περιοχών.

14. Την υπ' αριθμ. 15393/2332/5.8.2002 κοινή υπουργική απόφαση, που αναφέρεται στην κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 1650/1986, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11/ΕΕ και 96/61/ΕΕ κ.ά.» (ΦΕΚ 91/Α).

15. Την υπ' αριθμ. 13727/724/ (ΦΕΚ 1087/Β/2003) κοινή υπουργική απόφαση «Περί αντιστοίχησης των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα».

16. Την υπ' αριθμ. 37111/2021/29.9.2003 (ΦΕΚ 1391/Β/2003) κοινή υπουργική απόφαση που αναφέρεται στον «Καθορισμό τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού» σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 του ν. 1650/1986», όπως αντικαταστάθηκε με τις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 3 του ν. 3010/2002.

17. Την από 26.5.2005 αίτηση του υποψήφιου Φορέα Β.Ε.ΠΕ. και τα συνοδευτικά αυτής έγγραφα, καθώς και τα από 26.10.2005 και 1.11.2005 πρακτικά συνεδριάσεων των αρμόδιων Διευθύνσεων των Υπουργείων Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την κατά νόμο εξέταση της τυπικής και ουσιαστικής πληρότητας του Φακέλου.

18. Το υπ' αριθμ. 186/17.3.2006 Πρακτικό του Νομαρχιακού Συμβουλίου Βοιωτίας, που γνωμοδοτεί θετικά, σχετικά με τον καθορισμό της Β.Ε.ΠΕ., του Φορέα Β.Ε.ΠΕ. και τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 5 του ν. 2545/1997.

19. Τη Μελέτη Προσανατολισμού της παρέμβασης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα» στον τομέα των Νέων Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Περιοχών Εθνικής Εμβέλειας η οποία περιλαμβάνει στις περιοχές προτεραιότητας για την ανάπτυξη βιομηχανικών υποδομών σε εθνικό επίπεδο, το σύνολο της έκτασης του Δήμου Τανάγρας.

20. Την υπ' αριθμ. Φ/Α/11.1/22624/1631 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για υποβολή προτάσεων έργων προς ένταξη στη Δράση 1.1.4 «Δημιουργία νέων Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Περιοχών (ΒΕ.ΠΕ.) Εθνικής Εμβέλειας» του Άξονα 1 του Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα στην οποία ο Δήμος Τανάγρας περιλαμβάνεται μεταξύ των περιοχών τις οποίες πρέπει να αφορούν οι προτάσεις για δημιουργία νέων ΒΕ.ΠΕ. Εθνικής Εμβέλειας.

21. Τη νομοθετική ρύθμιση σχετικά με την ελάχιστη απόσταση των ορίων της ΒΕ.ΠΕ. από τη Λατομική ζώνη που περιλαμβάνεται στο άρθρο 14 του ν. 3438/14.2.2006 περί «σύστασης συμβουλίου Εθνικής Ενεργειακής Στρατηγικής - ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Ανάπτυξης.

22. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Βιομηχανικής Χωροθεσίας και Περιβάλλοντος της Γ.Γ.Β.

23. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και ειδικότερα του οικείου ΟΤΑ (ΦΕΚ 154/Α/1992), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορισμός της θέσης, της έκτασης και των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Τανάγρας στην περιοχή των Δήμων Τανάγρας και Οινοφύτων του Νομού Βοιωτίας.

Καθορίζουμε και οριοθετούμε τη Βιομηχανική Περιοχή Τανάγρας σε έκταση 2.016 στρεμμάτων περίπου, στα διοικητικά όρια των Δήμων Τανάγρας και Οινοφύτων του Νομού Βοιωτίας.

Η ακριβής θέση και τα όρια της ΒΙ.ΠΕ. φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:5.000 συνημμένο σχέδιο του Τοπογράφου Μηχανικού Αναστασίου Γερακίνη.

Η συνολική προς οριοθέτηση έκταση της ΒΙ.ΠΕ. συνολικής ορίζεται από την τεθλασμένη γραμμή που ενώνει τα σημεία 1,2,3,4.....,37,38, 39, 40, 41, (τα σημεία αυτά ορίζονται από τα ζεύγη των συντεταγμένων του Πίνακα Ι. που ακολουθεί και που είναι συνδεδεμένες με το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ). Εντός της οριοθετούμενης ως άνω έκτασης ΒΙ.ΠΕ. ευρίσκονται μικροί δασικοί θύλακες που υπάγονται α) στις διατάξεις του αρθρ. 3. παρ. 1 του ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1. παρ. 1 του ν. 3208/2003 (δάσος) συνολικής έκτασης εμβαδού 20.091,32 μ2 υπό τα στοιχεία: Α εμβαδού 579,32 τμ., Β εμβαδού 1.882,27 τμ., Γ εμβαδού 2.143,59 τμ., Η εμβαδού 1.894,80 τμ., Θ εμβαδού 1071,89 τμ., Ι εμβαδού 1.008,12 τμ., Κ εμβαδού 3.044,06 τμ., Λ. εμβαδού 2.975,51 τμ., Μ. εμβαδού 1,900,23 τμ., Ν. εμβαδού 3.071,15 τμ., και Ξ. εμβαδού 520,45 τμ., και β) στις διατάξεις του αρθρ. 3. παρ. 2 του ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3. παρ. 2 του ν. 3208/2003 (δασική έκταση) συνολικής έκτασης εμβαδού 11.289,57 μ2 υπό τα στοιχεία Δ εμβαδού 1.437,91 τμ., Ε εμβαδού 7.697,91 τμ., και Ζ εμβαδού 2.153,75 τμ., (αναφέρονται οι συντεταγμένες των ορίων στον Πίνακα ΙΙ. που ακολουθεί). Οι θύλακες αυτοί δεν θα συμπεριληφθούν στην Πολεοδόμηση μέχρις ότου υπογραφεί η προβλεπόμενη από το άρθρο 56 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α/1979) σχετική απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος.

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι.
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΠΟΥ ΟΡΙΟΘΕΤΟΥΝ ΤΗ ΒΙΠΕ ΤΑΝΑΓΡΑΣ (ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ)

ΚΟΡΥΦΗ	Χ (μ)	Ψ (μ)
1	460907,39	4239811,85
2	460806,52	4239467,25
3	460870,72	4239316,65
4	460988,58	4239280,91
5	461211,45	4238981,42
6	461161.26	4238663.93
7	461282.63	4238610.72
8	461258.45	4238502.76
9	461363.44	4238437.79
10	461311.70	4238347.75
11	461118.12	4238461.86
12	461126.64	4238489.45
13	461068.96	4238540.04
14	460906,82	4238583,65
15	460816,58	4238635,53
16	460731,83	4238719,03
17	460698,49	4238772,24
18	460680,67	4238814,58
19	460664,44	4238871,57
20	460602,15	4238975,25
21	460568,77	4239014,81
22	460503,42	4239102,25
23	460486,67	4239159,53
24	460463,76	4239270,62
25	460353,71	4239427,17
26	459017,84	4239713,78
27	458940,43	4239764,81

28	458923,39	4239787,51
29	458635,14	4239972,14
30	458465,65	4239904,04
31	458325.69	4239884.97
32	458239.91	4240076.12
33	458282.72	4240154.35
34	458317.22	4240227.97
35	458318.10	4240245.41
36	458657,38	4240249,07
37	459024,40	4240294,43
38	459030,17	4240412,13
39	459358,13	4240497,94
40	460240,12	4240014,78
41	460691,16	4240083,05
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΙΠΕ (1,2,3,4....,40,41,1)= 2.016 στρέμματα		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΟΥΜΕΝΗΣ ΒΙ.ΠΕ. ΤΑΝΑΓΡΑΣ (ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ)

Α. Επιφάνειες υπαγόμενες στις διατάξεις του άρθρ. 3 παρ.1 του ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 του ν. 3208/2003 (δάσος).
ΤΜΗΜΑ Α: 579.32 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Α1 : Χ=458258.32 Υ=4240035.10
ΣΗΜΕΙΟ Α2 : Χ=458267.10 Υ=4240033.69
ΣΗΜΕΙΟ Α3 : Χ=458271.47 Υ=4240036.31
ΣΗΜΕΙΟ Α4 : Χ=458282.20 Υ=4240033.69
ΣΗΜΕΙΟ Α5 : Χ=458290.95 Υ=4240035.66
ΣΗΜΕΙΟ Α6 : Χ=458299.49 Υ=4240037.63
ΣΗΜΕΙΟ Α7 : Χ=458302.77 Υ=4240036.53
ΣΗΜΕΙΟ Α8 : Χ=458306.05 Υ=4240034.13
ΣΗΜΕΙΟ Α9 : Χ=458315.68 Υ=4240033.03
ΣΗΜΕΙΟ Α10 : Χ=458322.08 Υ=4240032.46
ΣΗΜΕΙΟ Α11 : Χ=458323.17 Υ=4240035.19
ΣΗΜΕΙΟ Α12 : Χ=458324.99 Υ=4240035.83
ΣΗΜΕΙΟ Α13 : Χ=458326.91 Υ=4240033.83
ΣΗΜΕΙΟ Α14 : Χ=458328.73 Υ=4240030.64
ΣΗΜΕΙΟ Α15 : Χ=458329.37 Υ=4240027.63
ΣΗΜΕΙΟ Α16 : Χ=458325.90 Υ=4240024.71
ΣΗΜΕΙΟ Α17 : Χ=458323.35 Υ=4240024.53
ΣΗΜΕΙΟ Α18 : Χ=458321.71 Υ=4240026.90
ΣΗΜΕΙΟ Α19 : Χ=458319.70 Υ=4240028.27
ΣΗΜΕΙΟ Α20 : Χ=458308.67 Υ=4240029.63
ΣΗΜΕΙΟ Α21 : Χ=458303.47 Υ=4240029.27
ΣΗΜΕΙΟ Α22 : Χ=458292.80 Υ=4240027.97
ΣΗΜΕΙΟ Α23 : Χ=458286.82 Υ=4240026.24
ΣΗΜΕΙΟ Α24 : Χ=458280.36 Υ=4240023.40
ΣΗΜΕΙΟ Α25 : Χ=458275.45 Υ=4240021.72
ΣΗΜΕΙΟ Α26 : Χ=458269.11 Υ=4240023.01
ΣΗΜΕΙΟ Α27 : Χ=458264.59 Υ=4240022.49
ΣΗΜΕΙΟ Α28 : Χ=458264.08 Υ=4240022.26
ΣΗΜΕΙΟ Α29 : Χ=458258.73 Υ=4240034.24
ΤΜΗΜΑ Β : 1882.27 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Β1 : Χ=458340.17 Υ=4240030.23
ΣΗΜΕΙΟ Β2 : Χ=458339.27 Υ=4240025.29
ΣΗΜΕΙΟ Β3 : Χ=458346.29 Υ=4240023.30
ΣΗΜΕΙΟ Β4 : Χ=458375.33 Υ=4240008.89
ΣΗΜΕΙΟ Β5 : Χ=458394.81 Υ=4240000.84
ΣΗΜΕΙΟ Β6 : Χ=458407.74 Υ=4239997.09
ΣΗΜΕΙΟ Β7 : Χ=458426.48 Υ=4239995.03
ΣΗΜΕΙΟ Β8 : Χ=458450.92 Υ=4239988.80
ΣΗΜΕΙΟ Β9 : Χ=458454.30 Υ=4239982.81
ΣΗΜΕΙΟ Β10 : Χ=458455.05 Υ=4239979.25
ΣΗΜΕΙΟ Β11 : Χ=458464.04 Υ=4239978.51
ΣΗΜΕΙΟ Β12 : Χ=458494.21 Υ=4239980.56
ΣΗΜΕΙΟ Β13 : Χ=458504.21 Υ=4239986.56
ΣΗΜΕΙΟ Β14 : Χ=458504.02 Υ=4239988.99
ΣΗΜΕΙΟ Β15 : Χ=458465.61 Υ=4239994.23
ΣΗΜΕΙΟ Β16 : Χ=458432.74 Υ=4240004.17
ΣΗΜΕΙΟ Β17 : Χ=458424.31 Υ=4240006.05
ΣΗΜΕΙΟ Β18 : Χ=458407.78 Υ=4240005.67
ΣΗΜΕΙΟ Β19 : Χ=458383.98 Υ=4240015.78
ΣΗΜΕΙΟ Β20 : Χ=458380.05 Υ=4240024.21
ΣΗΜΕΙΟ Β21 : Χ=458372.37 Υ=4240028.51
ΤΜΗΜΑ Γ : 2143.59 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Γ1 : Χ=458521.28 Υ=4239989.07
ΣΗΜΕΙΟ Γ2 : Χ=458540.59 Υ=4239992.86
ΣΗΜΕΙΟ Γ3 : Χ=458543.00 Υ=4239999.40
ΣΗΜΕΙΟ Γ4 : Χ=458563.33 Υ=4240001.81
ΣΗΜΕΙΟ Γ5 : Χ=458592.63 Υ=4240003.53

ΣΗΜΕΙΟ Γ6 : X=458612.62 Y=4240006.29
ΣΗΜΕΙΟ Γ7 : X=458620.39 Y=4240007.00
ΣΗΜΕΙΟ Γ8 : X=458620.39 Y=4240016.63
ΣΗΜΕΙΟ Γ9 : X=458635.33 Y=4240016.15
ΣΗΜΕΙΟ Γ10 : X=458654.12 Y=4240009.89
ΣΗΜΕΙΟ Γ11 : X=458652.68 Y=4239994.96
ΣΗΜΕΙΟ Γ12 : X=458649.30 Y=4239978.59
ΣΗΜΕΙΟ Γ13 : X=458635.81 Y=4239981.48
ΣΗΜΕΙΟ Γ14 : X=458624.72 Y=4239986.78
ΣΗΜΕΙΟ Γ15 : X=458605.44 Y=4239987.74
ΣΗΜΕΙΟ Γ16 : X=458576.53 Y=4239992.07
ΣΗΜΕΙΟ Γ17 : X=458547.61 Y=4239990.15
ΣΗΜΕΙΟ Γ18 : X=458520.43 Y=4239985.78
ΤΜΗΜΑ Η: 1894.80 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Η1 : X=459186.43 Y=4240057.24
ΣΗΜΕΙΟ Η2 : X=459177.79 Y=4240057.24
ΣΗΜΕΙΟ Η3 : X=459170.02 Y=4240030.44
ΣΗΜΕΙΟ Η4 : X=459189.39 Y=4240021.76
ΣΗΜΕΙΟ Η5 : X=459226.13 Y=4240015.76
ΣΗΜΕΙΟ Η6 : X=459276.23 Y=4240015.76
ΣΗΜΕΙΟ Η7 : X=459272.22 Y=4240027.10
ΣΗΜΕΙΟ Η8 : X=459248.84 Y=4240031.11
ΣΗΜΕΙΟ Η9 : X=459205.62 Y=4240035.67
ΣΗΜΕΙΟ Η10 : X=459192.66 Y=4240044.30
ΤΜΗΜΑ Θ : 1071.89 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Θ1 : X=459424.58 Y=4239980.47
ΣΗΜΕΙΟ Θ2 : X=459458.16 Y=4239955.55
ΣΗΜΕΙΟ Θ3 : X=459459.50 Y=4239934.38
ΣΗΜΕΙΟ Θ4 : X=459434.66 Y=4239940.68
ΣΗΜΕΙΟ Θ5 : X=459417.87 Y=4239944.04
ΣΗΜΕΙΟ Θ6 : X=459426.50 Y=4239959.86
ΣΗΜΕΙΟ Θ7 : X=459419.79 Y=4239971.84
ΤΜΗΜΑ Ι : 1008.12 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ 38 : X=459030.17 Y=4240412.13
ΣΗΜΕΙΟ Ι1 : X=459060.65 Y=4240420.70
ΣΗΜΕΙΟ Ι2 : X=459061.70 Y=4240409.10
ΣΗΜΕΙΟ Ι3 : X=459068.04 Y=4240405.93
ΣΗΜΕΙΟ Ι4 : X=459064.34 Y=4240399.07
ΣΗΜΕΙΟ Ι5 : X=459057.48 Y=4240397.49
ΣΗΜΕΙΟ Ι6 : X=459050.62 Y=4240388.52

ΣΗΜΕΙΟ Ι7 : X=459044.28 Y=4240384.30
ΣΗΜΕΙΟ Ι8 : X=459038.47 Y=4240383.25
ΣΗΜΕΙΟ Ι9 : X=459036.36 Y=4240376.92
ΣΗΜΕΙΟ Ι10 : X=459030.55 Y=4240376.92
ΣΗΜΕΙΟ Ι11 : X=459028.54 Y=4240377.04
ΤΜΗΜΑ Κ : 3044.06 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Κ1 : X=459982.53 Y=4240149.86
ΣΗΜΕΙΟ Κ2 : X=459985.68 Y=4240119.40
ΣΗΜΕΙΟ Κ3 : X=459983.06 Y=4240103.65
ΣΗΜΕΙΟ Κ4 : X=459999.88 Y=4240092.62
ΣΗΜΕΙΟ Κ5 : X=460014.59 Y=4240088.95
ΣΗΜΕΙΟ Κ6 : X=460034.56 Y=4240082.65
ΣΗΜΕΙΟ Κ7 : X=460042.45 Y=4240101.02
ΣΗΜΕΙΟ Κ8 : X=460051.91 Y=4240109.95
ΣΗΜΕΙΟ Κ9 : X=460053.48 Y=4240119.00
ΣΗΜΕΙΟ Κ10 : X=459989.36 Y=4240153.65
ΤΜΗΜΑ Λ : 2975.51 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Λ1 : X=460248.25 Y=4240015.94
ΣΗΜΕΙΟ Λ2 : X=460257.29 Y=4240006.16
ΣΗΜΕΙΟ Λ3 : X=460295.73 Y=4239996.41
ΣΗΜΕΙΟ Λ4 : X=460310.37 Y=4239997.93
ΣΗΜΕΙΟ Λ5 : X=460326.24 Y=4239995.49
ΣΗΜΕΙΟ Λ6 : X=460339.67 Y=4239988.19
ΣΗΜΕΙΟ Λ7 : X=460350.24 Y=4239988.41
ΣΗΜΕΙΟ Λ8 : X=460360.72 Y=4240015.61
ΣΗΜΕΙΟ Λ9 : X=460367.73 Y=4240024.76
ΣΗΜΕΙΟ Λ10 : X=460373.53 Y=4240028.41
ΣΗΜΕΙΟ Λ11 : X=460374.75 Y=4240033.90
ΤΜΗΜΑ Μ : 1900.23 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Μ1 : X=460510.24 Y=4239701.30
ΣΗΜΕΙΟ Μ2 : X=460514.24 Y=4239707.59
ΣΗΜΕΙΟ Μ3 : X=460517.91 Y=4239709.01
ΣΗΜΕΙΟ Μ4 : X=460521.65 Y=4239707.07
ΣΗΜΕΙΟ Μ5 : X=460513.79 Y=4239693.00
ΣΗΜΕΙΟ Μ6 : X=460515.20 Y=4239683.39
ΣΗΜΕΙΟ Μ7 : X=460520.33 Y=4239674.13
ΣΗΜΕΙΟ Μ8 : X=460529.67 Y=4239669.39
ΣΗΜΕΙΟ Μ9 : X=460543.05 Y=4239664.91
ΣΗΜΕΙΟ Μ10 : X=460563.23 Y=4239665.27
ΣΗΜΕΙΟ Μ11 : X=460584.73 Y=4239667.92

ΣΗΜΕΙΟ Μ12 : Χ=460615.82 Υ=4239665.90
ΣΗΜΕΙΟ Μ13 : Χ=460635.32 Υ=4239664.64
ΣΗΜΕΙΟ Μ14 : Χ=460659.48 Υ=4239659.70
ΣΗΜΕΙΟ Μ15 : Χ=460686.55 Υ=4239647.22
ΣΗΜΕΙΟ Μ16 : Χ=460703.21 Υ=4239638.48
ΣΗΜΕΙΟ Μ17 : Χ=460698.22 Υ=4239633.90
ΣΗΜΕΙΟ Μ18 : Χ=460680.72 Υ=4239641.81
ΣΗΜΕΙΟ Μ19 : Χ=460649.49 Υ=4239653.04
ΣΗΜΕΙΟ Μ20 : Χ=460634.08 Υ=4239658.46
ΣΗΜΕΙΟ Μ21 : Χ=460628.25 Υ=4239660.95
ΣΗΜΕΙΟ Μ22 : Χ=460607.84 Υ=4239661.78
ΣΗΜΕΙΟ Μ23 : Χ=460577.02 Υ=4239655.96
ΣΗΜΕΙΟ Μ24 : Χ=460549.95 Υ=4239653.46
ΣΗΜΕΙΟ Μ25 : Χ=460526.21 Υ=4239657.21
ΣΗΜΕΙΟ Μ26 : Χ=460509.13 Υ=4239672.19
ΣΗΜΕΙΟ Μ27 : Χ=460509.13 Υ=4239687.17
ΣΗΜΕΙΟ Μ28 : Χ=460509.55 Υ=4239695.91
ΤΜΗΜΑ Ν : 3071,15 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Ν1 = Χ=460820.65 Υ=4239918.48
ΣΗΜΕΙΟ Ν2 = Χ=460805.26 Υ=4239847.23
ΣΗΜΕΙΟ Ν3 = Χ=460810.37 Υ=4239845.41
ΣΗΜΕΙΟ Ν4 = Χ=460815.84 Υ=4239848.33
ΣΗΜΕΙΟ Ν5 = Χ=460826.06 Υ=4239868.75
ΣΗΜΕΙΟ Ν6 = Χ=460831.90 Υ=4239868.75
ΣΗΜΕΙΟ Ν7 = Χ=460839.93 Υ=4239860.36
ΣΗΜΕΙΟ Ν8 = Χ=460849.05 Υ=4239858.54
ΣΗΜΕΙΟ Ν9 = Χ=460849.53 Υ=4239836.07
ΣΗΜΕΙΟ Ν10 = Χ=460857.02 Υ=4239835.13
ΣΗΜΕΙΟ Ν11 = Χ=460872.79 Υ=4239824.35
ΣΗΜΕΙΟ Ν12 = Χ=460879.72 Υ=4239820.23
ΣΗΜΕΙΟ Ν13 = Χ=460891.71 Υ=4239813.68
ΣΗΜΕΙΟ Ν14 = Χ=460902.76 Υ=4239810.69
ΣΗΜΕΙΟ 1 = Χ=460907.39 Υ=4239811.85
ΤΜΗΜΑ Ξ : 520,45 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Ξ1: Χ=461120.53 Υ=4238781.94
ΣΗΜΕΙΟ Ξ2: Χ=461125.06 Υ=4238782.47
ΣΗΜΕΙΟ Ξ3: Χ=461147.76 Υ=4238781.41
ΣΗΜΕΙΟ Ξ4: Χ=461154.17 Υ=4238780.07
ΣΗΜΕΙΟ Ξ5: Χ=461170.18 Υ=4238774.47
ΣΗΜΕΙΟ Ξ6: Χ=461178.81 Υ=4238774.96

ΣΗΜΕΙΟ Ξ7: Χ=461176.91 Υ=4238762.94
ΣΗΜΕΙΟ Ξ8: Χ=461175.79 Υ=4238762.73
ΣΗΜΕΙΟ Ξ9: Χ=461159.24 Υ=4238768.60
ΣΗΜΕΙΟ Ξ10: Χ=461154.17 Υ=4238771.54
ΣΗΜΕΙΟ Ξ11: Χ=461139.21 Υ=4238772.60
ΣΗΜΕΙΟ Ξ12: Χ=461124.00 Υ=4238774.47
ΣΗΜΕΙΟ Ξ13: Χ=461120.53 Υ=4238781.94
Β. Επιφάνειες υπαγόμενες στις διατάξεις του άρθρ. 3 παρ.1 του ν. 998/79 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 του ν. 3208/2003 (δασική έκταση).
ΤΜΗΜΑ Δ : 1437.91 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Δ1 : Χ=458976.85 Υ=4240115.36
ΣΗΜΕΙΟ Δ2 : Χ=458998.96 Υ=4240130.69
ΣΗΜΕΙΟ Δ3 : Χ=459006.73 Υ=4240124.86
ΣΗΜΕΙΟ Δ4 : Χ=459006.73 Υ=4240124.86
ΣΗΜΕΙΟ Δ5 : Χ=459018.39 Υ=4240117.09
ΣΗΜΕΙΟ Δ6 : Χ=459039.77 Υ=4240108.35
ΣΗΜΕΙΟ Δ7 : Χ=459060.12 Υ=4240118.00
ΣΗΜΕΙΟ Δ8 : Χ=459050.21 Υ=4240096.21
ΣΗΜΕΙΟ Δ9 : Χ=459035.67 Υ=4240092.25
ΣΗΜΕΙΟ Δ10 : Χ=458990.07 Υ=4240105.46
ΤΜΗΜΑ Ε : 7697.93 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Ε1 : Χ=459041.19 Υ=4240220.14
ΣΗΜΕΙΟ Ε2 : Χ=459119.85 Υ=4240222.32
ΣΗΜΕΙΟ Ε3 : Χ=459123.13 Υ=4240207.04
ΣΗΜΕΙΟ Ε4 : Χ=459152.62 Υ=4240203.77
ΣΗΜΕΙΟ Ε5 : Χ=459176.66 Υ=4240205.95
ΣΗΜΕΙΟ Ε6 : Χ=459236.74 Υ=4240186.30
ΣΗΜΕΙΟ Ε7 : Χ=459037.91 Υ=4240153.55
ΤΜΗΜΑ Ζ : 2153.75 τ.μ.
ΣΗΜΕΙΟ Ζ1 : Χ=459148.13 Υ=4240158.85
ΣΗΜΕΙΟ Ζ2 : Χ=459166.60 Υ=4240164.67
ΣΗΜΕΙΟ Ζ3 : Χ=459199.15 Υ=4240164.67
ΣΗΜΕΙΟ Ζ4 : Χ=459221.50 Υ=4240170.50
ΣΗΜΕΙΟ Ζ5 : Χ=459234.14 Υ=4240176.32
ΣΗΜΕΙΟ Ζ6 : Χ=459248.23 Υ=4240177.29
ΣΗΜΕΙΟ Ζ7 : Χ=459257.46 Υ=4240175.84
ΣΗΜΕΙΟ Ζ8 : Χ=459248.71 Υ=4240163.21
ΣΗΜΕΙΟ Ζ9 : Χ=459240.45 Υ=4240152.53
ΣΗΜΕΙΟ Ζ10 : Χ=459229.76 Υ=4240143.79
ΣΗΜΕΙΟ Ζ11 : Χ=459218.10 Υ=4240145.25

ΣΗΜΕΙΟ Ζ12 : X=459207.90 Y=4240148.65
ΣΗΜΕΙΟ Ζ13 : X=459195.75 Y=4240148.65
ΣΗΜΕΙΟ Ζ14 : X=459185.55 Y=4240145.74
ΣΗΜΕΙΟ Ζ15 : X=459179.72 Y=4240139.42
ΣΗΜΕΙΟ Ζ16 : X=459170.00 Y=4240141.85
ΣΗΜΕΙΟ Ζ17 : X=459157.85 Y=4240145.25
ΣΗΜΕΙΟ Ζ18 : X=459148.13 Y=4240152.53

Άρθρο 2

Καθορισμός του Φορέα ίδρυσης της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Τανάγρας στην περιοχή των Δήμων Τανάγρας και Οινοφύτων Ν. Βοιωτίας και επιτρεπόμενες δραστηριότητες.

1. Ορίζουμε φορέα ίδρυσης της Βιομηχανικής Περιοχής Τανάγρας στην περιοχή των Δήμων Τανάγρας και Οινοφύτων Ν. Βοιωτίας την Ανώνυμη Εταιρεία «ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ.».

2. Επιτρεπόμενες δραστηριότητες είναι αυτές των άρθρων 1 παρ. 2 (α) και 2 του ν. 2545/1997.

Άρθρο 3

3.1 ΤΟ ΚΑΤ' ΑΡΧΗΝ ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το ύψος της κατ' αρχήν προβλεπόμενης επένδυσης, ορίζεται σε 16.289.610 € (χωρίς το ΦΠΑ) και περιλαμβάνει τα αναφερόμενα παρακάτω έργα υποδομής και λοιπές ενέργειες.

3.2 ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

	Περιγραφή	Εκτιμώμενο κόστος €
Α	ΚΟΣΤΟΣ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΓΗΣ (10% επί των έργων υποδομής - πλην των ευρυζωνικών δικτύων)	1.396.328
Β	ΚΟΣΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ	930.000
Γ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ	
1	Εσωτερικό Οδικό Δίκτυο	3.525.488
2	Εσωτερικό Δίκτυο Ύδρευσης	958.964
3	Εξωτερικό Υδραγωγείο	645.648
4	Εσωτερικό Αντλιοστάσιο και Ταχυδιυλιστήριο	337.124
5	Δεξαμενή Ύδρευσης	558.601
6	Δίκτυο Αποχέτευσης Ακαθάρτων	1.204.761
7	Δίκτυο αποχέτευσης Ομβρίων	1.044.170
8	Αγωγός Διάθεσης Επεξεργασμένων Λυμάτων	315.579
9	Εγκαταστάσεις Βιολογικού Καθαρισμού	3.528.412
10	Ηλεκτροφωτισμός Οδών	967.010
11	Ευρυζωνικά Δίκτυα	629.725
12	Κέντρο Εξυπηρέτησης ΒΙ.ΠΕ	247.800
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	13.963.282
	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (Α+Β+Γ)	16.289.610

Άρθρο 4

Όροι και μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος για την ίδρυση και τη λειτουργία της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ.) Τανάγρας των Δήμων Τανάγρας και Οινοφύτων Ν. Βοιωτίας.

1. Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Για τις δραστηριότητες που εγκαθίστανται πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα:

1.1 Επιτρεπόμενο όριο συγκέντρωσης σωματιδιακών εκπομπών: ≤ 100 mg/Nm^3 (π.δ. 1180/1981).

1.2 Εκπομπές αμιάντου ≤ 0,1 mg/Nm^3, εφόσον η παροχή απαερίων είναι ≥ 5.000 m^3/ώρα και το εκπεμπόμενο φορτίο αμιάντου στην ατμόσφαιρα ≥ 0,5 gr/ώρα (υπ' αριθμ. 8243/1113/1991 κοινή υπουργική απόφαση, άρθρο 3, παράγραφος 3β - ΦΕΚ 138/Β/8.3.1991).

1.3 Για τους υπολοίπους αερίους ρύπους θα ακολουθείται το π.δ. 1180/1981 ή άλλη σχετική νομοθετική διάταξη.

1.4 Βιομηχανικοί λέβητες υπ' αριθμ. 11294/93 (ΦΕΚ 264Β/1993) υπουργική απόφαση (για αέρια και υγρά καύσιμα). Στερεά καύσιμα: υπ' αριθμ. 11535/1993 ΦΕΚ 328Β/1993 κοινή υπουργική απόφαση.

1.5 Υγρά απόβλητα: η διάθεση των υγρών αποβλήτων και λυμάτων των δραστηριοτήτων, στο δίκτυο ακαθάρτων της ΒΙ.ΠΕ. να γίνεται σύμφωνα με σχετικό κανονισμό που θα συνταχθεί από το φορέα διαχείρισης του έργου και θα εγκριθεί από τις αρμόδιες Νομαρχιακές Υπηρεσίες. Επιπλέον να τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι που εκδίδονται για την λειτουργία των επί μέρους δραστηριοτήτων.

1.6 Στερεά απόβλητα: η περισυλλογή, μεταφορά και αποθήκευση των στερεών αποβλήτων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, να τηρούνται οι διατάξεις των κατωτέρω αποφάσεων, όπως αυτές ισχύουν:

- Υγ. Διάταξη Ε1β/301/10.2.1964 (ΦΕΚ 23/Β/14.2.1964) περί συλλογής, αποκομιδής και διάθεσης στερεών απορριμμάτων.
- υπ' αριθμ. 13588/725/28.3.2006 κοινή υπουργική απόφαση «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων».
- υπ' αριθμ. 19744/454/1988 (ΦΕΚ 166/Β/1988) κοινή υπουργική απόφαση, «Περί μεταφοράς επικινδύνων αποβλήτων».
- υπ' αριθμ. 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) κοινή υπουργική απόφαση «Μέτρα και όροι για τη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης».
- Οδηγία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: 89/369/ΕΟΚ, «Περί καύσης στερεών αποβλήτων».
- ν. 2939/2001 (ΦΕΚ 179/Α/6.8.2001), «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων - Ίδρυση Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π. και άλλες διατάξεις» καθώς και τα σχετικά π.δ. για τα αντίστοιχα ρεύματα αποβλήτων.

2. Μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων στους αποδέκτες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

2.1 Ατμόσφαιρα: όπως καθορίζονται στην Οδηγία 30/99/ΕΕ (ΠΥΣ 34/2002 - ΦΕΚ125/Α/2002).

2.2 Στερεά απόβλητα: Για τη διαχείριση και διάθεση των στερεών αποβλήτων της ΒΙ.ΠΕ. να λαμβάνονται σχετικές άδειες από τις αρμόδιες Νομαρχιακές Υπηρεσίες με βάση την ισχύουσα νομοθεσία. Για τις μέγιστες επιτρεπόμενες φορτίσεις των χώρων απόθεσης στερεών αποβλήτων να τηρούνται οι διατάξεις της υπ' αριθμ. 80568/4225/22.3.1991 (ΦΕΚ 641/Β/1991) υπουργικής απόφασης όπως ισχύει (εφαρμογή Οδηγίας 86/278/ΕΟΚ), «Περί μεγίστων επιτρεπομένων φορτίσεων των χώρων απόθεσης στερεών αποβλήτων».

3. Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων.

3.1 Κατά τη φάση της κατασκευής των έργων υποδομής να τηρούνται οι διατάξεις των παρακάτω αποφάσεων:

● Υγειονομική διάταξη Α5/2375 (ΦΕΚ 689/Β/18.8.1978), «Περί χρήσεως κατασιγασμένων αεροσφυρών».

● υπ' αριθμ. 56206/1613 (ΦΕΚ 570/Β/9.9.1986) υπουργική απόφαση, «Περί προσδιορισμού της ηχητικής εκπομπής των μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου σε συμμόρφωση προς τις Οδηγίες 79/113/ΕΟΚ, 81/1051/ΕΟΚ και 85/405/ΕΟΚ».

● υπ' αριθμ. 69001/1921/1988 (ΦΕΚ 751/Β/18.8.1988) υπουργική απόφαση, «Περί έγκρισης τύπου ΕΕ για την οριακή τιμή στάθμης θορύβου μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου».

● υπ' αριθμ. 76591 (ΦΕΚ 81/Β/21.2.91) υπουργική απόφαση, «Περί καθορισμού οριακών τιμών στάθμης θορύβου ορισμένων μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου».

● υπ' αριθμ. 37393/2028/2003 (ΦΕΚ 1418/Β/1.10.2003) κοινή υπουργική απόφαση, «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους».

3.2 Κατά τη φάση της λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. η στάθμη θορύβου δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 65 dB(A) μετρούμενο στα όρια του οικοπέδου σύμφωνα με το άρθρο 2, παράγραφος 5, του π.δ. 1180/1981, ΦΕΚ 293/Α/6.10.1981) και με δεδομένη τη φύση των μονάδων που θα εγκατασταθούν.

3.3 Η μέση στάθμη θορύβου κατά τη λειτουργία των εργοταξίων να είναι 65 dB(A). Σε κάθε περίπτωση για τη λειτουργία των εργοταξιακών εγκαταστάσεων του έργου ισχύουν τα προβλεπόμενα στο π.δ. 1180/1981 (ΦΕΚ 293/Α/6.10.1981).

4. Τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης ή γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν ή να τηρηθούν.

4.1 Γενικά μέτρα - Φάση κατασκευής των έργων υποδομής.

1. Η εκτέλεση των εκσκαφών να μην γίνεται σε περίοδο υψηλών βροχοπτώσεων.

2. Οι εκσκαφές να περιορίζονται στις απολύτως απαραίτητες και να ληφθεί μέριμνα για τον περιορισμό εκπομπής σκόνης. Για το σκοπό αυτό κρίνεται αναγκαία η λήψη των ακόλουθων μέτρων:

● Συχνή διαβροχή των χώρων εκχωμάτωσης και επιχωμάτωσης.

● Συχνή διαβροχή και κάλυψη των αποθηκευμένων προϊόντων εκσκαφής και των αδρανών για την παρασκευή του σκυροδέματος.

● Ύψωση προστατευτικού περιφράγματος ανάλογου ύψους γύρω από τους σωρούς χωμάτων στο εργοτάξιο κατασκευής.

● Κάλυψη των οχημάτων μεταφοράς προϊόντων εκσκαφής και υλικών κατασκευής με ειδικό κάλυμμα (ύφασμα κ.λπ.).

● Τακτική συλλογή και αποκομιδή των άχρηστων υλικών στερεών απορριμμάτων και στη συνέχεια διάθεσή τους σε εγκεκριμένο χώρο διάθεσης απορριμμάτων μετά από σχετική άδεια.

● Διαβροχή των διαδρόμων κίνησης των οχημάτων και διανοιχθέντων τμημάτων του έργου.

3. Τα απαιτούμενα αδρανή να λαμβάνονται από λατομεία νομίμως λειτουργούντα.

4. Τα προκύπτοντα πλεονάζοντα αδρανή υλικά από τα έργα κατασκευής είναι αναγκαίο να επαναχρησιμοποιηθούν, όπου είναι εφικτό, ή να εναποτεθούν σε σωρούς χαμηλού ύψους, ύστερα από σχετική άδεια και σε χώρους που θα υποδειχθούν από τις αρμόδιες Νομαρχιακές Υπηρεσίες. Παραδειγματικά αναφέρουμε ότι ως τέτοιοι χώροι κατά προτεραιότητα μπορούν να χρησιμοποιηθούν α) χώροι της ΒΙ.ΠΕ. εφόσον υπάρχει πρόβλεψη στη μελέτη των έργων υποδομής ή δοθεί οδηγία από την Επίβλεψη του έργου, β) εγκαταλειμμένα λατομεία, γ) νόμιμες χωματερές και ΧΥΤΑ.

5. Να γίνεται ταχεία κατά το δυνατόν απομάκρυνση των προϊόντων εκσκαφής για τις απαιτούμενες επιχώσεις.

6. Να συνταχθεί ειδική κυκλοφοριακή μελέτη για την ένταξη της ΒΙ.ΠΕ. στο οδικό δίκτυο της περιοχής, δεδομένου ότι θα αυξηθεί ο κυκλοφοριακός φόρτος ιδιαίτερα κατά τη φάση λειτουργίας του έργου. Επίσης να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα, ώστε να εξασφαλίζεται η κατά το δυνατόν μικρότερη κυκλοφοριακή και ηχητική επιβάρυνση της περιοχής.

7. Κατά την διάρκεια κατασκευής των έργων πρέπει να ληφθεί μέριμνα για την ελεύθερη και ασφαλή κυκλοφορία των πεζών, κατάλληλη φωτοσήμανση των παρακαμπτηρίων σημάτων και να εφαρμοσθούν μέτρα που να ελαχιστοποιούν τους κυκλοφοριακούς κινδύνους.

8. Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, πίσσας ή λαδιών να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών (άμμος, ροκανίδια κ.τ.λ.), τα οποία στη συνέχεια να διαχειρίζονται ως επικίνδυνα απόβλητα.

9. Τα ακατάλληλα και πλεονάζοντα υλικά εκσκαφής να διατεθούν σε κατάλληλες περιοχές που δεν επηρεάζεται η ροή των υδάτων και μακριά από οικισμούς και λοιπά κτίσματα. Απαγορεύεται αυστηρά η απόρριψη των μπαζών, προϊόντων εκσκαφών, υλικών κατασκευής και γενικότερα στερεών αποβλήτων σε κοίτες ποταμών και παρακείμενα ρέματα.

10. Κατά τη διάρκεια των διατρήσεων του εδάφους θα χρησιμοποιείται μηχανολογικός εξοπλισμός για την συγκράτηση της σκόνης.

11. Η λειτουργία των μηχανημάτων που εργάζονται στο χώρο να γίνεται με προσεκτικούς χειρισμούς ώστε, να περιορίζεται η έκλυση της σκόνης.

12. Για τον περιορισμό της εκπομπής σκόνης να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα.

13. Οι προσωρινοί χώροι εναπόθεσης των υλικών εκσκαφής ή κατασκευής δεν πρέπει να γειτνιάζουν με ρέματα.

14. Πρέπει να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων.

15. Πρέπει να αποφεύγονται άσκοπες εκχερσώσεις περιοχών εκτός των ζωνών των έργων και του χώρου του εργοταξίου.

16. Για την αντιμετώπιση θορύβων να τηρούνται οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας (παράγραφος 3).

17. Να λαμβάνονται τα απαιτούμενα μέτρα για τη μείωση των οχλήσεων από θορύβους προερχόμενους από την κίνηση και λειτουργία μηχανημάτων, οχημάτων κ.λπ..

18. Τα οχήματα και τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά την διάρκεια κατασκευής των έργων πρέπει να είναι καλά συντηρημένα, ώστε οι εκπομπές καπνού από την κίνησή τους να είναι οι ελάχιστες δυνατές.

19. Πρέπει να αποφεύγεται η διέλευση οχημάτων μεταφοράς αδρανών υλικών από κατοικημένες περιοχές.

20. Πρέπει να γίνεται ασφαλτόστρωση των οδών, το συντομότερο δυνατόν, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών.

21. Τα φορτηγά μεταφοράς προϊόντων εκσκαφής ή αδρανών εκτός του εργοταξίου ή πλησίον κατοικημένων περιοχών να είναι καλυμμένα και ταυτόχρονα να γίνεται διαβροχή των μεταφερομένων υλικών. Να τοποθετηθεί σύστημα πλύσης των τροχών των χωματουργικών οχημάτων πριν από την είσοδό τους σε ασφαλτοστρωμένο δημόσιο δρόμο.

22. Πρέπει να γίνεται διαβροχή των εργοταξιακών δρόμων και διανοιχθέντων τμημάτων του έργου, καθώς και των σωρών των υλικών εκσκαφής και των αδρανών για την παρασκευή του σκυροδέματος.

23. Οι μονάδες παραγωγής ασφαλτομίγματος και έτοιμου σκυροδέματος, οι οποίες πιθανώς να εγκατασταθούν για την εξυπηρέτηση του έργου, πρέπει να είναι εφοδιασμένες με κατάλληλα συστήματα ξηρής αποκονίωσης (σακκόφιλτρα ή άλλα ισοδύναμα μέσα αποκονίωσης), ώστε οι εκπομπές σκόνης να μην υπερβαίνουν τα επιτρεπόμενα όρια, όπως καθορίζονται στο π.δ. 1180/1981 ή άλλη σχετική νομοθετική διάταξη. Επίσης οι μονάδες αυτές πρέπει να εφοδιασθούν με έγκριση περιβαλλοντικών όρων από τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

24. Μετά τη σκυροδέτηση απαγορεύεται στο χώρο του εργοταξίου η έκπλυση των αυτοκινήτων μεταφοράς έτοιμου σκυροδέματος ή η ανεξέλεγκτη διάθεση των υπολειμάτων που δεν έχουν χρησιμοποιηθεί.

25. Πρέπει να ληφθεί μέριμνα για ελαχιστοποίηση δυνατότητας απόπλυσης των υλικών επίχωσης από ξαφνικές βροχές. Να υπάρχει μέριμνα, ώστε, τα υλικά εκσκαφών που αποθηκεύονται μετά την εκσκαφή σε σωρούς στο εργοτάξιο να μπορούν να καλυφθούν με πλαστικά φύλλα σε περίπτωση ξαφνικής βροχής.

26. Εφόσον κατά την εκσκαφή για την κατασκευή των έργων υποδομής της ΒΙ.ΠΕ. συναντηθούν νερά υπογείου ορίζοντα ή από πλευρικές διηθήσεις, πρέπει αυτά να αποστραγγίζονται κατάλληλα.

27. Η κατασκευή του αποχετευτικού δικτύου και ειδικότερα των σημείων, όπου μπορεί να αναπτύξουν οσμές (π.χ. αντλιοστάσια, φρεάτια συμβολής αγωγών κ.τ.λ.) πρέπει να κατασκευασθούν με όλες τις ενδεδειγμένες προδιαγραφές για ελαχιστοποίηση της ανάπτυξης οσμών από λιμνάζοντα απόβλητα.



28. Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπογείων υδάτων από κάθε είδους λάδια, καύσιμα κ.τ.λ., καθώς και η απόρριψη μεταχειρισμένων λαδιών επί του εδάφους. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο π.δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α/2004) «Μέτρα και όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων λιπαντικών ελαίων».

29. Δεν πρέπει να γίνονται καύσεις υλικών κάθε μορφής (λάδια, ελαστικά κ.τ.λ.) κατά την εκτέλεση των έργων, χωρίς την ανάλογη έγκριση (υπ' αριθμ. 11535/1993 - ΦΕΚ 328/1993 κοινή υπουργική απόφαση).

30. Να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λιπαντικών ή πίσσας, τα οποία στη συνέχεια να διαχειρίζονται ως επικίνδυνα.

31. Μετά το πέρας των έργων κατασκευής να γίνει αποκατάσταση, κατά το δυνατόν, του φυσικού περιβάλλοντος.

32. Για την αντιμετώπιση των μορφολογικών επιπτώσεων στο έδαφος να γίνουν προσεκτικές οριστικές μελέτες οδοποιίας και περιβάλλοντος χώρου, με αποφυγή μεγάλων πρανών επιχωμάτων και ορυγμάτων και με κατάλληλα μέτρα μορφολογικής προσαρμογής.

33. Κατά τη διάρκεια των εκσκαφών για τη διαμόρφωση του χώρου και καθ' όλη την διάρκεια της κατασκευής θα πρέπει να τηρούνται τα μέτρα διαχείρισης του εργοταξίου με σκοπό τον έλεγχο των εκπομπών σκόνης και τη μείωση του επιπέδου όχλησης στο γειτονικό οικισμό και κατ' επέκταση της όχλησης στην ευρύτερη περιοχή.

34. Να γίνει αποκατάσταση της βλάστησης, ιδιαίτερα στα πρανή προς ενίσχυση αυτών και την προστασία τους από τη διάβρωση, όπως επίσης και η υδραυλική τους προστασία.

35. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη διάθεση των πλεοναζόντων υλικών στη γύρω περιοχή. Στην περίπτωση αυτή, όπως και στην περίπτωση ανάγκης λήψης δανείων, θα γίνει εξεύρεση κατάλληλων χώρων διάθεσης των χωματισμών ή λήψης δανείων υλικών, σύμφωνα με διερεύνηση και κατάλληλη περιβαλλοντική μελέτη και αδειοδότηση από τον κατασκευαστή του έργου.

36. Να γίνει φύτευση των προβλεπόμενων χώρων πρασίνου καθώς και των πρανών που θα δημιουργηθούν από την κατασκευή των έργων υποδομής, ώστε περιμετρικά της ΒΙ.ΠΕ. να αναπτυχθεί ζώνη πρασίνου που θα καλύπτει τουλάχιστον το 5% της συνολικής έκτασης του πάρκου όπως προβλέπει ο ν. 2545/1997, ύστερα από ειδική μελέτη αρχιτεκτονικής τοπίου, η οποία θα καλύπτει το σύνολο των φυτεύσεων και θα αντιμετωπίζει συνολικά το θέμα της λειτουργικής και αισθητικής ένταξης της ΒΙ.ΠΕ. στο υφιστάμενο περιβάλλον της περιοχής. Κατά την εκπόνηση της μελέτης να δοθεί προτεραιότητα στην επιλογή φυτών ταχείας ανάπτυξης και συστημάτων άρδευσης για εξοικονόμηση νερού.

37. Να γίνει δημιουργία ζωνών πρασίνου με φύτευση στον περιβάλλοντα χώρο των κτιριακών εγκαταστάσεων, συστάδων δέντρων και καλλωπιστικών θάμνων μέσω φυτοτεχνικής μελέτης. Σε κάθε περίπτωση τα φυτά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να ταιριάζουν με την τοπική χλωρίδα και να αντέχουν στις κλιματικές συνθήκες της περιοχής.

38. Κατά την κατασκευή πλησίον κατοικημένων περιοχών και οικισμών, ο κύριος του έργου και κατά συνέπεια

ο ανάδοχος, να μελετήσει τη διάταξη των εργοταξίων και να προγραμματίσει την κατασκευή, έτσι ώστε να προκληθεί η ελάχιστη δυνατή πιθανή παρενόχληση στις λειτουργίες του αστικού ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.

39. Για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων στο τοπίο κατά την κατασκευή της ΒΙ.ΠΕ. κρίνεται σκόπιμη η ανάπτυξη νέας περιμετρικής υψηλής και χαμηλής βλάστησης από τις αρχές της κατασκευαστικής περιόδου σε επιλεγμένα σημεία της έκτασης.

40. Η αρχιτεκτονική των κτιριακών εγκαταστάσεων πρέπει να εντάσσεται αρμονικά στο περιβάλλον και να ληφθεί υπόψη η αρχιτεκτονική και το πολεοδομικό ύφος της ευρύτερης περιοχής. Τα κτίρια πρέπει να διατηρηθούν κατά το δυνατόν σε χαμηλό ύψος και κλίμακα και να μην υπερβαίνουν τους ισχύοντες όρους δόμησης για την περιοχή και το χρώμα τους πρέπει να ακολουθεί τους χρωματικούς τόνους της βλάστησης και της γης. Επίσης να χρησιμοποιηθούν υλικά που να εναρμονίζονται στο περιβάλλον.

41. Πρέπει να ενημερωθεί η αντίστοιχη Εφορεία Αρχαιοτήτων για την έναρξη των εργασιών κατασκευής του έργου, ώστε να γίνεται η εκτέλεσή τους υπό την επίβλεψή της και με τους όρους που τίθενται στο υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Β1/Φ16/102368/5332/11.1.2006 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού.

42. Κατά τη σύνταξη των τεχνικών μελετών των δικτύων υποδομής να καταβληθεί κάθε προσπάθεια για ήπιες κατά το δυνατότερο παρεμβάσεις στο ανάγλυφο του τοπίου.

43. Πριν την κατασκευή κτιρίων, να προηγείται γεωτεχνική μελέτη για τον ακριβή προσδιορισμό των δεδομένων των φυσικομηχανικών παραμέτρων στο χώρο της θεμελίωσης αυτών.

44. Τα λύματα από τους χώρους υγιεινής του προσωπικού να διατίθενται σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις και μετά από σχετική άδεια.

45. Ο φορέας του έργου θα πρέπει να εξαντλήσει τη δυνατότητα χρησιμοποίησης ντόπιου εργατικού δυναμικού κατά την κατασκευή και λειτουργία της μονάδας, πριν καταφύγει σε προσλήψεις από άλλες περιοχές.

46. Ο κύριος του έργου οφείλει να φροντίζει για τη λειτουργία των εγκαταστάσεων, την απομάκρυνση των απορριμμάτων και τη διατήρηση της καθαριότητας των χώρων επέμβασης, σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις.

47. Να γίνει πρόσληψη από το φορέα του έργου κατάλληλου ιατρού και οργάνωση εξοπλισμένου ιατρείου για παροχή πρώτων βοηθειών.

4.2 Ειδικά μέτρα - Φάση λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. ΤΑΝΑΓΡΑΣ.

1. Κατά την εκπόνηση των μελετών των κτιρίων ο ενεργειακός σχεδιασμός αυτών να γίνει με βάση τις αρχές της βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής και της εξοικονόμησης ενέργειας σε κτίρια. Προτεραιότητα με φθίνουσα βαρύτητα να δοθεί στην εξοικονόμηση ενέργειας, τη χρήση ανανεώσιμων πηγών και τη χρήση καθαρών τεχνολογιών. Σε κάθε περίπτωση να εφαρμοσθεί η οδηγία SAVE/93 της ΕΕ και οι αντίστοιχοι Ελληνικοί Κανονισμοί για τα δημόσια κτίρια. Σχετική έκθεση με την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων και αναλυτικά στοιχεία του ενεργειακού σχεδιασμού τους να υποβληθούν με την ολοκλήρωση των μελετών στο ΥΠΕΧΩΔΕ και να κοινοποιηθούν στο Τμήμα Περιβάλλοντος της ΝΟΜ. ΑΥΤ. ΒΟΙΩΤΙΑΣ.

2. Να γίνει η επιλογή του συστήματος θέρμανσης κατά το δυνατόν με την χαμηλότερη περιβαλλοντική επιβάρυνση.

3. Για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών της ΒΙ.ΠΕ. να εξετασθεί η δυνατότητα χρήσης ως καυσίμου το φυσικού αερίου (όταν συνδεθεί η συγκεκριμένη περιοχή).

4. Να λαμβάνονται τα απαιτούμενα μέτρα από κάθε μονάδα που θα εγκαθίσταται εντός της ΒΙ.ΠΕ. για τον περιορισμό των οσμών, που ενδεχόμενα προκαλούνται από την λειτουργία τους.

5. Πρέπει να τηρούνται σε κάθε περίπτωση τα επιτρεπόμενα όρια θορύβου τα αναφερόμενα στην παράγραφο 3 του παρόντος. Για το σκοπό αυτό είναι αναγκαίο να διενεργούνται τακτικές μετρήσεις θορύβου από τον Φορέα της ΒΙ.ΠΕ. και σε περίπτωση μη τήρησης των επιτρεπόμενων ορίων ο Φορέας να εισηγείται στις αρμόδιες Υπηρεσίες την επιβολή πρόσθετων μέτρων προστασίας ή και διοικητικών κυρώσεων.

6. Κατά την φάση λειτουργίας η ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να διαθέτει κεντρικό σύστημα συλλογής, μεταφοράς και διάθεσης των παραγομένων υγρών αποβλήτων καθώς και Μονάδα Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων.

7. Η επεξεργασία των υγρών αποβλήτων της ΒΙ.ΠΕ. να γίνεται στη Εγκατάσταση επεξεργασίας αποβλήτων που θα κατασκευασθεί στο χώρο της ΒΙ.ΠΕ., και η οποία είναι αναγκαίο να υπερκαλύπτει τα ανώτατα όρια εκπομπής των υγρών διάθεσης που ορίζει η υπ' αριθμ. 19640/1979 (ΦΕΚ 1136/Β/1979) για τον Ασωπό ποταμό. Τονίζεται ότι απαραίτητη προϋπόθεση για την έναρξη λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ. είναι η σύνδεση του δικτύου ακαθάρτων του Βιομηχανικής Περιοχής με τη Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων.

8. Πρέπει να γίνεται συστηματική παρακολούθηση της απόδοσης της Μονάδας Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων με δειγματοληψίες και αναλύσεις και συστηματική παρακολούθηση της ποιότητας των επεξεργασμένων υγρών που θα οδηγούνται στον Ασωπό ποταμό σύμφωνα με τις καθορισμένες προδιαγραφές ποιότητας.

9. Να γίνεται τακτικός έλεγχος του αγωγού διάθεσης των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων στον Ασωπό καθώς και του σημείου διάθεσης στην κοίτη του ποταμού.

10. Να κατασκευασθούν τα απαιτούμενα τεχνικά έργα για τη συλλογή και διάθεση των ομβρίων υδάτων.

11. Σημαντικό μέτρο κατά τη λειτουργία είναι η συντήρηση και ο ετήσιος καθαρισμός των οχετών και των δικτύων ομβρίων ώστε να είναι πάντα σε θέση να διοχετεύουν την υδραυλική παροχή σχεδιασμού τους.

12. Η υδροδότηση της ΒΙ.ΠΕ. να γίνεται από την ΕΥΔΑΠ. Επιπλέον απαιτήσεις σε ύδρευση κάποιας δραστηριότητας να καλύπτονται με μεθόδους ανακύκλωσης νερού.

13. Οι ανάγκες σε νερό για την άρδευση των φυτεύσεων μπορεί να γίνεται από γεωτρήσεις, εφόσον εκδοθούν προηγουμένως οι σχετικές άδειες και οι αποφάσεις έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

14. Να εφαρμόζεται σύστημα περιβαλλοντικής παρακολούθησης (Monitoring) σύμφωνα με το κεφάλαιο 8 της θεωρημένης ΜΠΕ.

15. Για την εγκατάσταση κεραιών να ληφθούν τα μέτρα που καθορίζονται από το ν. 2801/2000 (ΦΕΚ 46/Α/3.3.2000) και την υπ' αριθμ. 53571/3839/2000 (ΦΕΚ 1105/

Β/2000) κοινή υπουργική απόφαση. Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση εγκατάστασης κεραιών επικοινωνίας στο χώρο της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να υποβληθεί στη Δ/νση ΕΑΡΘ/ΥΠΕΧΩΔΕ φάκελος σύμφωνα με το άρθρο 13 της υπ' αριθμ. 11014/7033/2003(332/Β/2003) κοινής υπουργικής απόφασης.

16. Ο Φορέας της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να καταρτίσει και υποβάλει προς έγκριση στις αρμόδιες Υπηρεσίες ειδικό πρόγραμμα συλλογής ανακυκλώσιμων αποβλήτων.

17. Απαγορεύεται η απόρριψη λυμάτων των Μονάδων της ΒΙ.ΠΕ. σε ανοιχτούς υδάτινους αποδέκτες (ρέματα, χείμαρρους) ή στο δίκτυο ομβρίων της ΒΙ.ΠΕ.

18. Ο Φορέας της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να φροντίζει για τον καθαρισμό και την συντήρηση του αποχετευτικού δικτύου και του δικτύου ομβρίων, ώστε να εξασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία αυτών.

19. Για την αποφυγή πλημμύρων, πρέπει να κατασκευασθούν τα κατάλληλα τεχνικά έργα βάσει ειδικής μελέτης, λαμβάνοντας υπόψη το ανάγλυφο και γενικότερα τις ιδιαιτερότητες της περιοχής.

20. Για την περίπτωση συγκράτησης των υδάτων πυρόσβεσης να προβλεφθεί περιφερειακός συλλεκτήριος αγωγός, που να εξυπηρετεί και την αντιπλημμυρική προστασία της ΒΙ.ΠΕ.

21. Τα δίκτυα ακαθάρτων και ομβρίων πρέπει να ολοκληρωθούν και να είναι έτοιμα προς λειτουργία πριν την έναρξη λειτουργίας της ΒΙ.ΠΕ.

22. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων, που προκύπτουν από τις αλλαγές λαδιών των μηχανημάτων, να γίνεται με μέριμνα της κάθε επιχείρησης και σύμφωνα με την διαδικασία που προβλέπεται στις διατάξεις του π.δ 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α/2004) «Μέτρα και όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων λιπαντικών ελαίων». Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψή τους στο περιβάλλον ή μαζί με τα υπόλοιπα απόβλητα της Μονάδας.

23. Τα στερεά απόβλητα που προκύπτουν από τη ΒΙ.ΠΕ. και ανήκουν στον κατάλογο των μη επικινδύνων, να συλλέγονται και να διαχειρίζονται στην πηγή σε αξιοποιήσιμα και μη, να αποθηκεύονται σε ειδικούς κάδους και χώρους υπό κατάλληλες υγειονομικές συνθήκες, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 50910/2727/2003 (ΦΕΚ1909/Β/2003) κοινή υπουργική απόφαση. Τα αξιοποιήσιμα (π.χ. χαρτιά, πλαστικά, μέταλλα, γυαλιά) να διατίθενται για ανακύκλωση, τα δε μη αξιοποιήσιμα να απομακρύνονται για διάθεση είτε από τα συνεργεία του οικείου ΟΤΑ ή από εργολάβο αποκομιδής που διαθέτει σχετική άδεια διαχείρισης στερεών αποβλήτων από την αρμόδια Νομαρχιακή Υπηρεσία. Για την ανακύκλωση στερεών αποβλήτων (μετάλλων, γυαλιών, χαρτιών κ.λπ.) ο Φορέας Διαχείρισης του ΒΙ.ΠΕ. να καταρτίσει και να υποβάλει προς έγκριση στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ ειδικό πρόγραμμα συλλογής ανακυκλώσιμων στερεών αποβλήτων και να εγκαταστήσει ειδικούς κάδους συλλογής των ανακυκλώσιμων αποβλήτων ανά κατηγορία.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις της υπ' αριθμ. 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) κοινής υπουργικής απόφασης τις οποίες ο ενδιαφερόμενος οφείλει να τηρεί. Η διαχείριση τυχόν επικινδύνων αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 13588/725/28.3.2006 κοινής υπουργικής απόφασης. Τα επικίνδυνα απόβλητα να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες εταιρείες μετά από σχετική έγκριση και να τηρούνται τα σχετικά παραστατικά. Γενικά όλη η διαχείριση των στερεών αποβλήτων πρέπει να γίνεται σύμφωνα με σχετική μελέτη διαχείρισης η οποία είναι αναγκαίο να συνταχθεί με ευθύνη του Φορέα του έργου λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω.

24. Ο Φορέας της ΒΙ.ΠΕ. να εφοδιασθεί με οριστική άδεια διάθεσης στερεών αποβλήτων από την αρμόδια Νομαρχιακή Υπηρεσία.

25. Ειδικά για τα απόβλητα συσκευασιών, τις χρησιμοποιημένες μπαταρίες, τα ελαστικά οχημάτων, τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού και υλικών τηλεπικοινωνιών κ.λπ., πρέπει να υπάρχει ξεχωριστή υποδομή συλλογής και να διατίθενται σε ειδικές αδειοδοτημένες εταιρείες διαχείρισης. Επίσης οι υπόχρεες επιχειρήσεις (παραγωγοί, εισαγωγείς, διαχειριστές κ.λπ.) οφείλουν σύμφωνα με το ν. 2939/2001 να συμμετέχουν σε εγκεκριμένα συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης των αντίστοιχων αποβλήτων και να τηρούν τα αντίστοιχα π.δ. για κάθε ρεύμα αποβλήτων.

26. Ο Φορέας της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να φροντίσει ώστε η χωροθέτηση των Μονάδων να γίνει κατά το δυνατόν κατά ομοειδείς δραστηριότητες, ώστε να διευκολυνθούν οι Μονάδες αυτές να εγκαταστήσουν από κοινού, όπου είναι αναγκαίο, τα απαιτούμενα συστήματα αντιρρύπανσης.

27. Στο χώρο του έργου για λόγους πυρασφάλειας να μελετηθεί και να κατασκευασθεί μόνιμο υδροδοτικό δίκτυο με πυροσβεστικές φωλιές, που θα καλύπτουν τα κτίρια και τον περιβάλλοντα χώρο και κεντρική δεξαμενή πυρόσβεσης, ώστε να μπορεί να προσεγγίσει πυροσβεστικό ελικόπτερο και να ανεφοδιαστεί από αυτή.

28. Οι επιχειρήσεις, οι οποίες θα εγκατασταθούν στο χώρο της ΒΙ.ΠΕ. να εξετάσουν τη δυνατότητα πιστοποίησής τους κατά ISO14000 ή/και EMAS

29. Πρέπει να ορισθεί κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό από τον Φορέα της ΒΙ.ΠΕ. για την παρακολούθηση της ορθής εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων.

30. Οι Μονάδες που θα εγκατασταθούν στη ΒΙ.ΠΕ. πρέπει:

- να τηρούν τις εκάστοτε περιβαλλοντικές και πολεοδομικές διατάξεις,
- να εφοδιασθούν με Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων στην οποία θα αναγράφονται οι υποχρεώσεις και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που οφείλουν να τηρούν, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3010/2002, της υπ' αριθμ. 15393/2332/2002 κοινής υπουργικής απόφασης και της υπ' αριθμ. 11014/703/2003 κοινής υπουργικής απόφασης.

28. Ο Φορέας της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να φροντίσει για την σύνταξη ειδικού κανονισμού, ο οποίος μεταξύ των άλλων να περιλαμβάνει σαφώς τους όρους και προϋποθέσεις λειτουργίας όλων των κοινόχρηστων αντιρρυπαντικών υποδομών (δικτύου ακαθάρτων, δικτύου ομβρίων, κ.λπ.) και των πρακτικών περιβαλλοντικής διαχείρισης του πάρκου (ανακύκλωση υλικών, εξοικονόμηση ενέργειας κ.λπ.) καθώς και τις γενικές υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος από κάθε Μονάδα που θα εγκατασταθεί στη ΒΙ.ΠΕ.

5. Χρονικό διάστημα ισχύος των περιβαλλοντικών όρων και άλλες διατάξεις.

Οι παραπάνω αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν για πέντε (5) χρόνια από την ημερομηνία έκ-

δοσης της απόφασης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 12, παρ. 2, της υπ' αριθμ. 11014/703/Φ104/ΦΕΚ 332/Β/2003 κοινής υπουργικής απόφασης και με την προϋπόθεση ότι δεν θα επέλθει εν τω μεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδίδεται η εν λόγω απόφαση. Εγκαίρως πριν την λήξη αυτής της προθεσμίας ο Φορέας της ΒΙ.ΠΕ. πρέπει να υποβάλει σχετική αίτηση προς την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Ανάπτυξης, προκειμένου να εξετασθεί η αναθεώρηση των περιβαλλοντικών όρων ή η παράταση ισχύος της απόφασης.

Η εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας απόφασης αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την υλοποίηση του έργου ή της δραστηριότητας και βαρύνει το Φορέα της ΒΙ.ΠΕ..

Η παρούσα Απόφαση Εγκρισης Περιβαλλοντικών Ορων και η υποβληθείσα σχετική ΜΠΕ πρέπει να είναι διαθέσιμες και να επιδεικνύονται από τον φορέα της ΒΙ.ΠΕ. σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο που διενεργεί έλεγχο στις εγκαταστάσεις της ΒΙ.ΠΕ., σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η μη τήρηση των όρων της παρούσας Απόφασης ή η καθ' υπέρβασή τους πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων, που επιφέρουν υποβάθμιση του περιβάλλοντος, συνεπάγονται - πέραν των κυρώσεων βάσει άλλων διατάξεων της κείμενη νομοθεσίας - την επιβολή στους υπεύθυνους του έργου των κυρώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του ν. 16350/1986, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91 Α).

Η παρούσα απόφαση αφορά το σύνολο των εγκαταστάσεων (κύριων και συνοδευτικών) της εξεταζόμενης ΒΙ.ΠΕ..

Το οικείο Νομαρχιακό Συμβούλιο προς το οποίο κοινοποιείται η παρούσα απόφαση οφείλει να προβεί εντός πέντε (5) ημερών από την λήψη της απόφασης αυτής στην δημοσιοποίησή της στον Τύπο και στον πίνακα ανακοινώσεων της Νομαρχίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 της υπ' αριθμ. 37111/2021/03 κοινής υπουργικής απόφασης. Τα έξοδα δημοσιοποίησης της απόφασης βαρύνουν τον φορέα εκμετάλλευσης της ΒΙ.ΠΕ..

Άρθρο 5
Έναρξη ισχύος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και έχει ισχύ από την ημέρα της δημοσίευσης.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 2006

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΙΟΥΦΑΣ	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Συντεταγμένες ορίων δασικών εκτάσεων εντός της ΒΙΠΕ Τανάγρας

Επιφάνειες υπαγόμενες στις διατάξεις του άρθρ. 3 παρ.1 του Ν.998/79 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ.1 του Ν.3208/2003 (δάσος)

ΤΜΗΜΑ Α: 579.32 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ Α1	X=458258.32	Y=4240035.10
ΣΗΜΕΙΟ Α2	X=458267.10	Y=4240033.69
ΣΗΜΕΙΟ Α3	X=458271.47	Y=4240036.31
ΣΗΜΕΙΟ Α4	X=458282.20	Y=4240033.69
ΣΗΜΕΙΟ Α5	X=458290.95	Y=4240035.66
ΣΗΜΕΙΟ Α6	X=458299.49	Y=4240037.63
ΣΗΜΕΙΟ Α7	X=458302.77	Y=4240036.53
ΣΗΜΕΙΟ Α8	X=458306.05	Y=4240034.13
ΣΗΜΕΙΟ Α9	X=458315.66	Y=4240033.03
ΣΗΜΕΙΟ Α10	X=458322.08	Y=4240032.46
ΣΗΜΕΙΟ Α11	X=458323.17	Y=4240035.19
ΣΗΜΕΙΟ Α12	X=458324.99	Y=4240035.83
ΣΗΜΕΙΟ Α13	X=458326.91	Y=4240033.83
ΣΗΜΕΙΟ Α14	X=458328.73	Y=4240030.64
ΣΗΜΕΙΟ Α15	X=458329.37	Y=4240027.63
ΣΗΜΕΙΟ Α16	X=458325.90	Y=4240024.71
ΣΗΜΕΙΟ Α17	X=458323.35	Y=4240024.53
ΣΗΜΕΙΟ Α18	X=458321.71	Y=4240026.90
ΣΗΜΕΙΟ Α19	X=458319.70	Y=4240028.27
ΣΗΜΕΙΟ Α20	X=458308.67	Y=4240029.63
ΣΗΜΕΙΟ Α21	X=458303.47	Y=4240029.27
ΣΗΜΕΙΟ Α22	X=458292.80	Y=4240027.97
ΣΗΜΕΙΟ Α23	X=458286.82	Y=4240026.24
ΣΗΜΕΙΟ Α24	X=458280.36	Y=4240023.40
ΣΗΜΕΙΟ Α25	X=458275.45	Y=4240021.72
ΣΗΜΕΙΟ Α26	X=458269.11	Y=4240023.01
ΣΗΜΕΙΟ Α27	X=458264.59	Y=4240022.49
ΣΗΜΕΙΟ Α28	X=458264.08	Y=4240022.26
ΣΗΜΕΙΟ Α29	X=458258.73	Y=4240034.24

ΤΜΗΜΑ Β: 1882.27 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ Β1	X=458340.17	Y=4240030.23
ΣΗΜΕΙΟ Β2	X=458339.27	Y=4240025.29
ΣΗΜΕΙΟ Β3	X=458346.29	Y=4240023.30
ΣΗΜΕΙΟ Β4	X=458375.33	Y=4240006.89
ΣΗΜΕΙΟ Β5	X=458394.81	Y=4240000.84
ΣΗΜΕΙΟ Β6	X=458407.74	Y=4239997.09
ΣΗΜΕΙΟ Β7	X=458426.48	Y=4239995.03
ΣΗΜΕΙΟ Β8	X=458450.92	Y=4239988.80
ΣΗΜΕΙΟ Β9	X=458454.30	Y=4239982.81
ΣΗΜΕΙΟ Β10	X=458455.05	Y=4239979.26
ΣΗΜΕΙΟ Β11	X=458464.04	Y=4239978.51
ΣΗΜΕΙΟ Β12	X=458494.21	Y=4239980.56
ΣΗΜΕΙΟ Β13	X=458504.21	Y=4239986.56
ΣΗΜΕΙΟ Β14	X=458504.02	Y=4239988.99
ΣΗΜΕΙΟ Β15	X=458465.61	Y=4239994.23
ΣΗΜΕΙΟ Β16	X=458432.74	Y=4240004.17
ΣΗΜΕΙΟ Β17	X=458424.31	Y=4240006.05
ΣΗΜΕΙΟ Β18	X=458407.78	Y=4240005.67
ΣΗΜΕΙΟ Β19	X=458383.98	Y=4240015.78
ΣΗΜΕΙΟ Β20	X=458380.05	Y=4240024.21
ΣΗΜΕΙΟ Β21	X=458372.37	Y=4240028.51

ΤΜΗΜΑ Γ: 2143.59 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ Γ1	X=458521.28	Y=4239989.07
ΣΗΜΕΙΟ Γ2	X=458540.59	Y=4239992.86
ΣΗΜΕΙΟ Γ3	X=458543.00	Y=4239999.40
ΣΗΜΕΙΟ Γ4	X=458563.33	Y=4240001.81
ΣΗΜΕΙΟ Γ5	X=458592.63	Y=4240003.53
ΣΗΜΕΙΟ Γ6	X=458612.62	Y=4240006.29
ΣΗΜΕΙΟ Γ7	X=458620.39	Y=4240007.00
ΣΗΜΕΙΟ Γ8	X=458620.39	Y=4240016.63
ΣΗΜΕΙΟ Γ9	X=458635.33	Y=4240016.15
ΣΗΜΕΙΟ Γ10	X=458654.12	Y=4240009.89
ΣΗΜΕΙΟ Γ11	X=458652.68	Y=4239994.96
ΣΗΜΕΙΟ Γ12	X=458649.30	Y=4239978.59
ΣΗΜΕΙΟ Γ13	X=458635.81	Y=4239981.48
ΣΗΜΕΙΟ Γ14	X=458624.72	Y=4239986.78
ΣΗΜΕΙΟ Γ15	X=458605.44	Y=4239987.74
ΣΗΜΕΙΟ Γ16	X=458576.53	Y=4239992.07
ΣΗΜΕΙΟ Γ17	X=458547.61	Y=4239990.15
ΣΗΜΕΙΟ Γ18	X=458520.43	Y=4239985.78

ΤΜΗΜΑ Η: 1894.80 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ Η1	X=459186.43	Y=4240057.24
ΣΗΜΕΙΟ Η2	X=459177.79	Y=4240057.24
ΣΗΜΕΙΟ Η3	X=459170.02	Y=4240030.44
ΣΗΜΕΙΟ Η4	X=459189.39	Y=4240021.76
ΣΗΜΕΙΟ Η5	X=459226.13	Y=4240015.76
ΣΗΜΕΙΟ Η6	X=459276.23	Y=4240015.76
ΣΗΜΕΙΟ Η7	X=459272.22	Y=4240027.10
ΣΗΜΕΙΟ Η8	X=459248.84	Y=4240031.11
ΣΗΜΕΙΟ Η9	X=459205.62	Y=4240035.67
ΣΗΜΕΙΟ Η10	X=459192.66	Y=4240044.30

ΤΜΗΜΑ Θ: 1071.89 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ Θ1	X=459424.58	Y=4239980.47
ΣΗΜΕΙΟ Θ2	X=459458.16	Y=4239955.55
ΣΗΜΕΙΟ Θ3	X=459459.50	Y=4239934.38
ΣΗΜΕΙΟ Θ4	X=459434.66	Y=4239940.68
ΣΗΜΕΙΟ Θ5	X=459417.87	Y=4239944.04
ΣΗΜΕΙΟ Θ6	X=459426.50	Y=4239959.86
ΣΗΜΕΙΟ Θ7	X=459419.79	Y=4239971.84

ΤΜΗΜΑ Ι: 1008.12 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ 38	X=459030.17	Y=4240412.13
ΣΗΜΕΙΟ Ι1	X=459060.65	Y=4240420.70
ΣΗΜΕΙΟ Ι2	X=459061.70	Y=4240409.10
ΣΗΜΕΙΟ Ι3	X=459068.04	Y=4240405.93
ΣΗΜΕΙΟ Ι4	X=459064.34	Y=4240399.07
ΣΗΜΕΙΟ Ι5	X=459057.48	Y=4240397.49
ΣΗΜΕΙΟ Ι6	X=459050.62	Y=4240388.52
ΣΗΜΕΙΟ Ι7	X=459044.28	Y=4240384.30
ΣΗΜΕΙΟ Ι8	X=459038.47	Y=4240383.25
ΣΗΜΕΙΟ Ι9	X=459038.36	Y=4240376.92
ΣΗΜΕΙΟ Ι10	X=459030.55	Y=4240378.92
ΣΗΜΕΙΟ Ι11	X=459028.54	Y=4240377.04

ΤΜΗΜΑ Κ: 3044.06 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ Κ1	X=459982.53	Y=4240149.66
ΣΗΜΕΙΟ Κ2	X=459985.68	Y=4240119.40
ΣΗΜΕΙΟ Κ3	X=459983.06	Y=4240103.65
ΣΗΜΕΙΟ Κ4	X=459999.88	Y=4240092.62
ΣΗΜΕΙΟ Κ5	X=460014.59	Y=4240088.95
ΣΗΜΕΙΟ Κ6	X=460034.56	Y=4240082.65
ΣΗΜΕΙΟ Κ7	X=460042.45	Y=4240101.02
ΣΗΜΕΙΟ Κ8	X=460051.91	Y=4240109.95
ΣΗΜΕΙΟ Κ9	X=460053.48	Y=4240119.00
ΣΗΜΕΙΟ Κ10	X=459989.36	Y=4240153.65

ΤΜΗΜΑ Λ: 2975.51 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ Λ1	X=460248.25	Y=4240015.94
ΣΗΜΕΙΟ Λ2	X=460257.29	Y=4240006.16
ΣΗΜΕΙΟ Λ3	X=460295.73	Y=4239996.41
ΣΗΜΕΙΟ Λ4	X=460310.37	Y=4239997.93
ΣΗΜΕΙΟ Λ5	X=460326.24	Y=4239995.49
ΣΗΜΕΙΟ Λ6	X=460339.67	Y=4239988.19
ΣΗΜΕΙΟ Λ7	X=460350.24	Y=4239988.41
ΣΗΜΕΙΟ Λ8	X=460360.72	Y=4240015.61
ΣΗΜΕΙΟ Λ9	X=460367.73	Y=4240024.76
ΣΗΜΕΙΟ Λ10	X=460373.53	Y=4240028.41
ΣΗΜΕΙΟ Λ11	X=460374.75	Y=4240033.90

ΤΜΗΜΑ Μ: 1900.23 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ Μ1	X=460510.24	Y=4239701.30
ΣΗΜΕΙΟ Μ2	X=460514.24	Y=4239707.59
ΣΗΜΕΙΟ Μ3	X=460517.91	Y=4239709.01
ΣΗΜΕΙΟ Μ4	X=460521.65	Y=4239707.07
ΣΗΜΕΙΟ Μ5	X=460513.79	Y=4239693.00
ΣΗΜΕΙΟ Μ6	X=460515.20	Y=4239683.39
ΣΗΜΕΙΟ Μ7	X=460520.33	Y=4239674.13
ΣΗΜΕΙΟ Μ8	X=460529.87	Y=4239669.39
ΣΗΜΕΙΟ Μ9	X=460543.05	Y=4239664.91
ΣΗΜΕΙΟ Μ10	X=460563.23	Y=4239665.27
ΣΗΜΕΙΟ Μ11	X=460584.73	Y=4239667.92
ΣΗΜΕΙΟ Μ12	X=460615.82	Y=4239665.90
ΣΗΜΕΙΟ Μ13	X=460635.32	Y=4239664.64
ΣΗΜΕΙΟ Μ14	X=460659.48	Y=4239659.70
ΣΗΜΕΙΟ Μ15	X=460686.55	Y=4239647.22
ΣΗΜΕΙΟ Μ16	X=460703.21	Y=4239638.48
ΣΗΜΕΙΟ Μ17	X=460698.22	Y=4239633.90
ΣΗΜΕΙΟ Μ18	X=460680.72	Y=4239641.81
ΣΗΜΕΙΟ Μ19	X=460649.49	Y=4239653.04
ΣΗΜΕΙΟ Μ20	X=460634.08	Y=4239658.46
ΣΗΜΕΙΟ Μ21	X=460628.25	Y=4239660.95
ΣΗΜΕΙΟ Μ22	X=460607.84	Y=4239661.78
ΣΗΜΕΙΟ Μ23	X=460577.02	Y=4239655.96
ΣΗΜΕΙΟ Μ24	X=460549.95	Y=4239653.46
ΣΗΜΕΙΟ Μ25	X=460526.21	Y=4239657.21
ΣΗΜΕΙΟ Μ26	X=460509.13	Y=4239672.19
ΣΗΜΕΙΟ Μ27	X=460509.13	Y=4239687.17
ΣΗΜΕΙΟ Μ28	X=460509.55	Y=4239695.91

ΤΜΗΜΑ Ν: 3071.15 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ Ν1	X=460820.65	Y=4239918.48
ΣΗΜΕΙΟ Ν2	X=460805.26	Y=4239847.23
ΣΗΜΕΙΟ Ν3	X=460810.37	Y=4239845.41
ΣΗΜΕΙΟ Ν4	X=460815.84	Y=4239848.33
ΣΗΜΕΙΟ Ν5	X=460826.06	Y=4239868.75
ΣΗΜΕΙΟ Ν6	X=460831.90	Y=4239868.75
ΣΗΜΕΙΟ Ν7	X=460839.93	Y=4239860.36
ΣΗΜΕΙΟ Ν8	X=460849.06	Y=4239858.54
ΣΗΜΕΙΟ Ν9	X=460849.53	Y=4239836.07
ΣΗΜΕΙΟ Ν10	X=460857.02	Y=4239835.13
ΣΗΜΕΙΟ Ν11	X=460872.79	Y=4239824.35
ΣΗΜΕΙΟ Ν12	X=460879.72	Y=4239820.23
ΣΗΜΕΙΟ Ν13	X=460891.71	Y=4239813.68
ΣΗΜΕΙΟ Ν14	X=460902.76	Y=4239810.69
ΣΗΜΕΙΟ 1	X=460907.39	Y=4239811.85

ΤΜΗΜΑ Ξ: 520.45 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ Ξ1	X=461120.53	Y=4238781.94
ΣΗΜΕΙΟ Ξ2	X=461125.06	Y=4238782.47
ΣΗΜΕΙΟ Ξ3	X=461147.76	Y=4238781.41
ΣΗΜΕΙΟ Ξ4	X=461154.17	Y=4238780.07
ΣΗΜΕΙΟ Ξ5	X=461170.18	Y=4238774.47
ΣΗΜΕΙΟ Ξ6	X=461178.81	Y=4238774.96
ΣΗΜΕΙΟ Ξ7	X=461176.91	Y=4238762.94
ΣΗΜΕΙΟ Ξ8	X=461175.79	Y=4238762.73
ΣΗΜΕΙΟ Ξ9	X=461159.24	Y=4238768.60
ΣΗΜΕΙΟ Ξ10	X=461154.17	Y=4238771.54
ΣΗΜΕΙΟ Ξ11	X=461139.21	Y=4238772.60
ΣΗΜΕΙΟ Ξ12	X=461124.00	Y=4238774.47
ΣΗΜΕΙΟ Ξ13	X=461120.53	Y=4238781.94



Επιφάνειες υπαγόμενες στις διατάξεις του άρθρ. 3 παρ.2 του Ν.998/79 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ.2 του Ν.3208/2003 (δασική έκταση)

ΤΜΗΜΑ Δ: 1437.91 τ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ Δ1	X=458976.65	Y=4240115.36
ΣΗΜΕΙΟ Δ2	X=458998.96	Y=4240130.69
ΣΗΜΕΙΟ Δ3	X=459006.73	Y=4240124.86
ΣΗΜΕΙΟ Δ4	X=459006.73	Y=4240124.86
ΣΗΜΕΙΟ Δ5	X=459018.39	Y=4240117.09
ΣΗΜΕΙΟ Δ6	X=459039.77	Y=4240108.35
ΣΗΜΕΙΟ Δ7	X=459060.12	Y=4240118.00
ΣΗΜΕΙΟ Δ8	X=459050.21	Y=4240096.21
ΣΗΜΕΙΟ Δ9	X=459035.67	Y=4240092.25
ΣΗΜΕΙΟ Δ10	X=458990.07	Y=4240105.46

ΤΜΗΜΑ Ε: 7697.93 τ.μ.

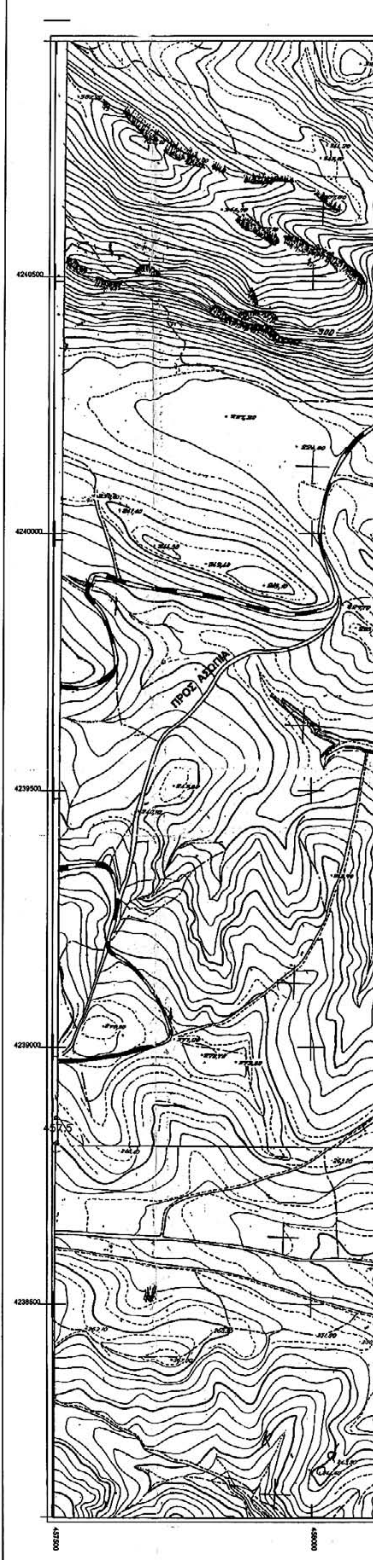
ΣΗΜΕΙΟ Ε1	X=459041.19	Y=4240220.14
ΣΗΜΕΙΟ Ε2	X=459119.85	Y=4240222.32
ΣΗΜΕΙΟ Ε3	X=459123.13	Y=4240207.04
ΣΗΜΕΙΟ Ε4	X=459152.62	Y=4240203.77
ΣΗΜΕΙΟ Ε5	X=459176.66	Y=4240205.95
ΣΗΜΕΙΟ Ε6	X=459236.74	Y=4240186.30
ΣΗΜΕΙΟ Ε7	X=459037.91	Y=4240153.55

ΤΜΗΜΑ Ζ: 2153.75 τ.μ.

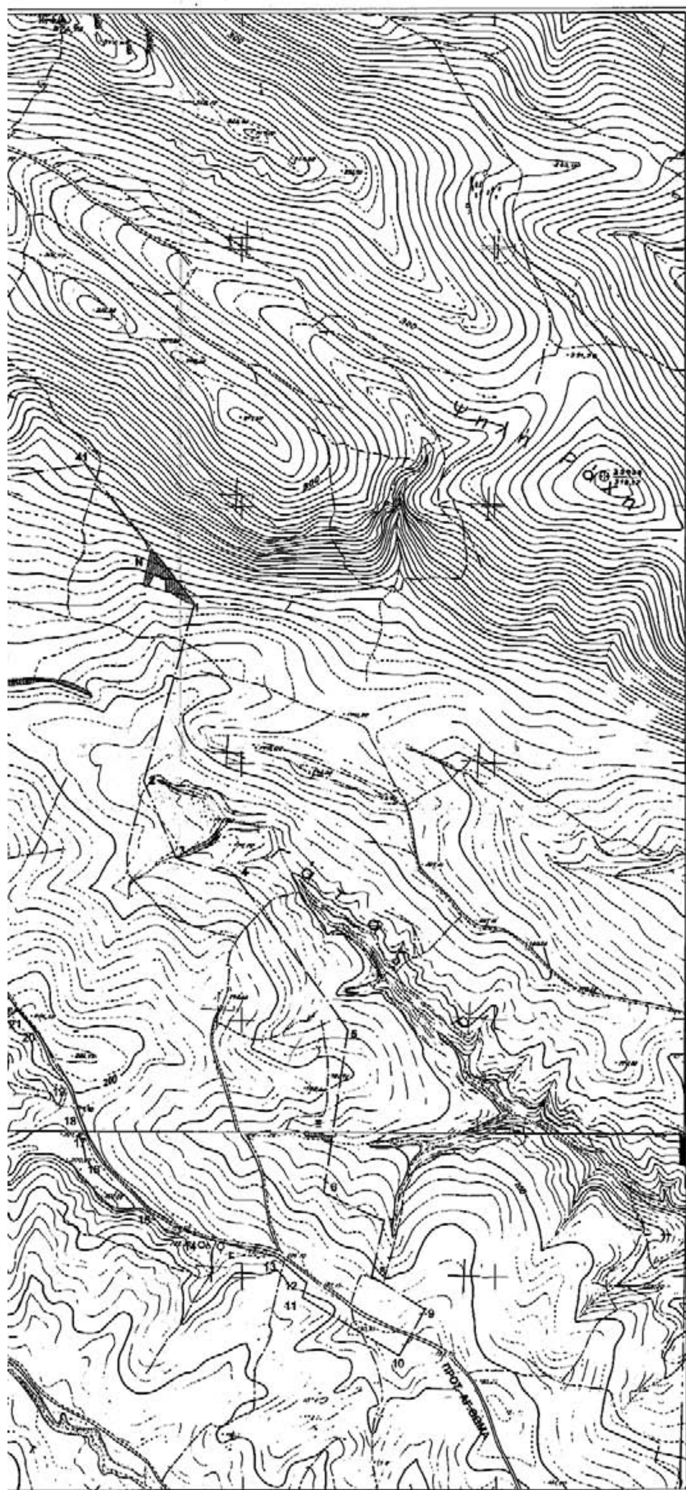
ΣΗΜΕΙΟ Ζ1	X=459148.13	Y=4240158.85
ΣΗΜΕΙΟ Ζ2	X=459166.60	Y=4240164.67
ΣΗΜΕΙΟ Ζ3	X=459199.15	Y=4240164.67
ΣΗΜΕΙΟ Ζ4	X=459221.50	Y=4240170.50
ΣΗΜΕΙΟ Ζ5	X=459234.14	Y=4240176.32
ΣΗΜΕΙΟ Ζ6	X=459248.23	Y=4240177.29
ΣΗΜΕΙΟ Ζ7	X=459257.46	Y=4240175.84
ΣΗΜΕΙΟ Ζ8	X=459248.71	Y=4240163.21
ΣΗΜΕΙΟ Ζ9	X=459240.45	Y=4240152.63
ΣΗΜΕΙΟ Ζ10	X=459229.76	Y=4240143.79
ΣΗΜΕΙΟ Ζ11	X=459218.10	Y=4240145.25
ΣΗΜΕΙΟ Ζ12	X=459207.90	Y=4240148.65
ΣΗΜΕΙΟ Ζ13	X=459195.75	Y=4240148.65
ΣΗΜΕΙΟ Ζ14	X=459185.55	Y=4240145.74
ΣΗΜΕΙΟ Ζ15	X=459179.72	Y=4240139.42
ΣΗΜΕΙΟ Ζ16	X=459170.00	Y=4240141.85
ΣΗΜΕΙΟ Ζ17	X=459157.85	Y=4240145.25
ΣΗΜΕΙΟ Ζ18	X=459148.13	Y=4240152.53

Μη δασική (αγροτική), έκταση ανήκουσα στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 3 της παρ. 6 του εδαφίου (α) του Ν.998/79 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν. 3208/03.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %







ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΤ ΒΙ.ΠΕ. ΤΑΝΑΓΡΑΣ

1. X=460907.39 Y=4239811.85
2. X=460806.52 Y=4239467.25
3. X=460870.72 Y=4239316.65
4. X=460988.58 Y=4239280.91
5. X=461211.45 Y=4238981.42
6. X=461161.26 Y=4238663.93
7. X=461282.63 Y=4238610.72
8. X=461258.45 Y=4238502.76
9. X=461363.44 Y=4238437.79
10. X=461311.70 Y=4238347.75
11. X=461118.12 Y=4238461.86
12. X=461126.64 Y=4238489.45
13. X=461068.96 Y=4238540.04
14. X=460906.82 Y=4238583.65
15. X=460816.58 Y=4238635.53
16. X=460731.83 Y=4238719.03
17. X=460698.49 Y=4238772.24
18. X=460680.67 Y=4238814.58
19. X=460664.44 Y=4238871.57
20. X=460602.15 Y=4238975.25
21. X=460568.77 Y=4239014.81
22. X=460503.42 Y=4239102.25
23. X=460486.67 Y=4239159.53
24. X=460463.76 Y=4239270.62
25. X=460353.71 Y=4239427.17
26. X=459017.84 Y=4239713.78
27. X=458940.43 Y=4239764.81
28. X=458923.39 Y=4239787.51
29. X=458635.14 Y=4239972.14
30. X=458465.65 Y=4239904.04
31. X=458325.69 Y=4239884.97
32. X=458239.91 Y=4240076.12
33. X=458282.72 Y=4240154.35
34. X=458317.22 Y=4240227.97
35. X=458318.10 Y=4240245.41
36. X=458657.38 Y=4240249.07
37. X=459024.40 Y=4240294.43
38. X=459030.17 Y=4240412.13
39. X=459358.13 Y=4240497.94
40. X=460240.12 Y=4240014.78
41. X=460691.16 Y=4240063.05

ΥΠΟΥΡΓ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Γεν. Γραμ. Βιομηχανίας
Δ/νση: ΒΧ & Π
Τμ.:
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Για την προς οριοθέτηση ... έκταση εμβαδού 2016 στρ. όπως εικονίζεται με τα στοιχεία 1, 2 ... 40, 41, 1 ... στο παρόν διάγραμμα
Αθήνα 4.7.06
Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής

ΕΤΒΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ Α.Ε.

ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΑΣ ΒΙ.ΠΕ. ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΑΝΑΓΡΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΧΑΡΤΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΜΟΜΦΕΡΑΤΟΥ 123 Τ.Κ. 114 75 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. 210 64.70.517 210 65.44.343
FAX 210 64.10.420 email: agem@tee.gr

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΟΡΙΟ ΝΕΑΣ ΒΙ.ΠΕ.

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ:	ΓΕΡΑΚΙΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΜΑΪΟΣ 2006		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΘΗΚΕ:	ΚΟΤΣΙΑΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ	ΜΑΪΟΣ 2006		1

		ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΣΤ. ΚΑΛΑΙΤΖΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	15.05.06	
		ΙΩΑΝ. ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΣ ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΙΣΤ. ΤΟΜΕΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	15.05.06	
	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	Ν. ΣΤΑΜΟΣ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	16/05/06	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β’	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ΄	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας Διακηρύξεων, Δημοσίων Συμβάσεων και Α.Ε. & Ε.Π.Ε., η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2006, κατά 40 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr